

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารนิทรรศการและสินค้าของฝาก
เทศบาลตำบลบางตะบูน อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

๑. ความเป็นมา/เหตุผลความจำเป็น

เนื่องจากเทศบาลตำบลบางตะบูน ได้ขออนุญาตใช้อาคารและสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุจากสำนักงานธนารักษ์
พื้นที่เพชรบุรี เพื่อเป็นสถานที่ท่องเที่ยว แต่เนื่องจากอาคารกิจกรรมนิทรรศการและสินค้าของฝากที่ได้รับอนุญาต
ให้ใช้จากธนารักษ์พื้นที่เพชรบุรี ปัจจุบันมีสภาพชำรุดทรุดโทรมไม่สามารถใช้งานได้เนื่องจากปลงแสมเข้าไปรื้อค้น
ทำลาย เทศบาลฯ จึงมีความประสงค์จะดำเนินการซ่อมแซมอาคารดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้อาคารกิจกรรมนิทรรศการสามารถใช้งานได้ตามปกติ และแก้ปัญหาปลงแสมรื้อทำลายทรัพย์สินของ
ราชการ

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างทำงานลักษณะงานเกี่ยวข้องกับงานจ้างดังกล่าว
- ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน
ของรัฐ
- มีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง
และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด
- ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ
แข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาล
ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.คุณลักษณะเฉพาะและรายละเอียดพัสดุที่จะดำเนินการจัดซื้อในครั้งนี้...

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงินที่ขอจ้าง	หมายเหตุ
๑.	ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารกิจกรรมนิทรรศการ สินค้าของฝากหมู่ที่ ๓ ตำบลบางตะบูนออก อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี	๑ แห่ง	๔๐๓,๐๐๐		

๕.เงื่อนไข...

๕. เงื่อนไขและวิธีการจัดซื้อจัดจ้าง

การจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ถือปฏิบัติตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน ๔๕ วันทำการ นับแต่ได้รับอนุมัติบันทึกรายงานขอซื้อขอจ้าง

๗. วงเงินงบประมาณ

ตามเทศบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ กองช่าง แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับงานอุตสาหกรรมและการโยธา งบดำเนินงาน ค่าใช้สอย ค่าบำรุงรักษาและซ่อมแซม เพื่อจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายค่าซ่อมแซมบำรุงรักษา ทรัพย์สิน เพื่อให้สามารถใช้งานได้ปกติ ฯลฯ จำนวน ๘๐๐,๐๐๐ บาท และมีการเบิกจ่ายไปแล้ว จำนวน ๒๙๙,๗๒๕.๓๐ บาท คงเหลืองบประมาณ จำนวน ๕๐๐,๒๗๔.๗๐ บาท

๘. หลักเกณฑ์การคัดเลือก/หรือพิจารณาคัดเลือก

ใช้เกณฑ์ราคา พิจารณาตัดสินจากราคารวม โดยคำนึงถึงประโยชน์ของหน่วยงานของรัฐ และวัตถุประสงค์ของการใช้งานเป็นสำคัญ

๙. เงื่อนไขการชำระเงิน

จ่ายชำระเงินให้กับผู้ขายเป็นงวดเดียว เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับพัสดุถูกต้องครบถ้วนแล้ว

๑๐. หน่วยงานรับผิดชอบ

กองช่าง เทศบาลตำบลบางตะบูน อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

๑๑. เจ้าหน้าที่/คณะกรรมการ ผู้รับผิดชอบจัดทำร่างขอบเขตของงานจ้าง

ลงชื่อ.....

(นายธณัฐ พ่วงเดช)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....

(นายเชมชาติ อยู่เป็นสุข)

ตำแหน่ง รองปลัดเทศบาล

ลงชื่อ.....

(นายวรภพ ไทรงาม)

ตำแหน่ง ปลัดเทศบาล

คำสั่งนายกเทศมนตรี

เห็นชอบ

ไม่เห็นชอบเพราะ.....

ลงชื่อ.....

(นายชัยยศ สงวนทรัพย์)

นายกเทศมนตรีตำบลบางตะบูน

รายการประมาณราคา

สถานที่ก่อสร้าง

ประมาณการโดย

ประมาณการกำหนดราคากลาง

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารกิจกรรมนิทรรศการ สินค้าของฝาก

หมู่ที่ 3 ตำบลบางตะนูนออก อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

กองช่าง เทศบาลตำบลบางตะนูน

วันที่ 31 สิงหาคม 2566

ที่	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน(บาท)	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วย (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	ราคาหน่วย (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
1	งานระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์								
1.1	สายไฟ 1 x 1.5 มม.	3	ม้วน	400	1,200 ✓	-	-	1,200 ✓	
1.2	สายไฟ 1 x 2.5 มม.	2	ม้วน	600	1,200 ✓	-	-	1,200 ✓	
1.3	สายไฟ 2 x 1.5 มม.	5	ม้วน	850	4,250 ✓	-	-	4,250 ✓	
1.4	สายไฟ 2 x 2.5 มม.	7	ม้วน	1,050	7,350 ✓	-	-	7,350 ✓	
1.5	สายไฟ 1 x 16 มม. ทองแดง	2	ม้วน	4,000	8,000 ✓	-	-	8,000 ✓	
1.6	หน้ากากสวิทช์	8	ตัว	25	200 ✓	-	-	200 ✓	
1.7	เด้ารับและเด้าเสียบ	8	ตัว	40	320 ✓	-	-	320 ✓	
1.8	หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ 36 w	23	หลอด	64	1,472 ✓	-	-	1,472 ✓	
1.9	โคมไฟฟลูออเรสเซนต์ขนาด 2 x 36 w พร้อมหลอด	10	ชุด	950	9,500 ✓	-	-	9,500 ✓	
2	งานประตูด่านกิจกรรมนิทรรศการ								
2.1	ประตูอลูมิเนียม - กระฉาก ขนาด 2.00 x 1.80 ม.	3	ชุด	22,500	67,500 ✓	-	-	67,500 ✓	
2.2	ชุดกุญแจประตูอลูมิเนียม	27	ชุด	400	10,800 ✓	-	-	10,800 ✓	
3	ชุดอุปกรณ์กันลิ่ง	1	ชุด	8,500	8,500 ✓	-	-	8,500 ✓	ราคาพร้อมค่าติดตั้ง
4	งานสุขภัณฑ์ห้องน้ำ								
4.1	สายฉีดชำระ	4	ชุด	380	1,520 ✓	35	140 ✓	1,660 ✓	
4.2	ชุดอุปกรณ์โถสุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบ	1	ชุด	840	840 ✓	-	-	840 ✓	พร้อมสายน้ำเข้าถัง
4.3	ก๊อคน้ำอ่างล้างหน้า	3	ชุด	500	1,500 ✓	-	-	1,500 ✓	
รวมค่างานต้นทุน 1								124,292 ✓	

รายการประมาณราคา
สถานที่ก่อสร้าง
ประมาณการ โดย
ประมาณการ

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารกิจกรรมนันทนาการ สิ้นค้าของฝาก
หมู่ที่ 3 ตำบลบางตะนูนออก อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี
กองช่าง เทศบาลตำบลบางตะนูน
เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2566

ที่	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน(บาท)	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วย (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	ราคาหน่วย (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
5	งานเปลี่ยนแผ่นหลังคา, สันหลังคาคอนกรีตและฝ้าเพดาน								
	อาคารกิจกรรมนันทนาการ								
5.1	กระเบื้องหลังคาลอนคู่ 1.20 ม. หนา 0.05 ม.(สีซีเมนต์)	600	แผ่น	54	32,400	-	-	32,400	
5.2	ค่าแรงเปลี่ยนและมุงกระเบื้อง	253	ตร.ม.	-	-	45	11,385	11,385	
5.3	งานคอนกรีตสันหลังคาปูน	30	เมตร	100	3,000	50	1,500	4,500	
5.4	งานสีทากระเบื้องหลังคา(สีน้ำเงิน)	849	ตร.ม.	12	10,188	28	23,772	33,960	
5.5	งานทาสีกันสนิม	300	ตร.ม.	48	14,400	35	10,500	24,900	
5.6	งานฝ้าเพดานไม้เทียม ติเว้นร่องไม่เกิน 1 ซม.	208	ตร.ม.	350	72,800	65	13,520	86,320	
5.7	ค่าแรงรื้อฝ้าเพดานภายใน,ภายนอกและ วัสดุก่อสร้างที่ชำรุดอื่น ๆ รวมทั้งอุปกรณ์ต่าง พร้อมนำไปทิ้งและทำความสะอาดอาคาร ทั้ง 2 ชั้น	เหมารวม	เหมารวม	-	-	25,000	25,000	25,000	
รวมค่างานต้นทุน 2								218,465	
รวมค่างานต้นทุน 1 + 2								342,757	
ค่าดำเนินงาน +ภาษี+กำไร 15%								51,413.55	
รวมเป็นเงินทั้งหมด								394,170.55	
คิดเป็นเงินประมาณ								394,000.00	

(สามแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

ลงชื่อ

(นายชูศักดิ์ ลัวัญญ์)

ผู้ช่วยนายช่างโยธา

ลงชื่อ

(นายชนัญญ์ พ่วงเดช)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ผู้ประมาณราคา

ตรวจ

ลงชื่อ

(นายชัยยศ สงวนทรัพย์)

นายกเทศมนตรีตำบลบางตะนูน

ลงชื่อ

(นายเชมชาติ อยู่เป็นสุข)

รองปลัดเทศบาลตำบลบางตะนูน

ลงชื่อ

(นายวรภพ ไทรงาม)

ปลัดเทศบาลตำบลบางตะนูน

เห็นชอบ

เห็นชอบ

อนุมัติ