

ข้อที่ 7 ใบเสนอราคาให้ลงจำนวนเงินเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

ข้อที่ 8 ผู้ยื่นซองประมูลราคาได้ ต้องไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลบางตะบูนภายใน ...15... วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทราบ เมื่อพ้นกำหนดนี้ ผู้ยื่นซองประมูลได้ไม่ไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลภายในกำหนด เทศบาลจะถือว่าสละสิทธิ์ และริบหลักประกันของจำนวนเงินดังกล่าว โดยมีต้องบอกกล่าว และจะพิจารณาผู้ยื่นประมูลราคารายอื่นต่อไป

ข้อที่ 9 ในวันทำสัญญา ผู้ประมูลได้จะต้องวางหลักทรัพย์ค้ำประกันสัญญาเช่าเป็นเงินสด หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละห้า แต่ไม่เกินร้อยละสิบของประโยชน์ตอบแทน

ข้อที่ 10 ผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยถูกต้องตามหลักอนามัย และสุขาภิบาลตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข ปี 2535 โดยเจ้าพนักงานสาธารณสุขแนะนำ

ข้อที่ 11 ผู้เช่าจะต้องเอาสถานที่เช่าประกันอัคคีภัยไว้กับบริษัทประกันภัยที่ผู้ให้เช่าเห็นชอบ โดยมีจำนวนเงินประกันไม่ต่ำกว่ามูลค่าของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างนี้ การประกันภัยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับประโยชน์ ตลอดอายุสัญญาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยแทนผู้ให้เช่าทั้งสิ้น และผู้เช่าจะต้องนำกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวมามอบให้ผู้ให้เช่า

ข้อที่ 12 ผู้เช่าจะต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการชำระค่ากระแสไฟฟ้า และค่าน้ำประปา

ข้อที่ 13 ผู้เช่าเป็นผู้ชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย หรือภาษีอื่นใด ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เกี่ยวกับการเช่าแทนผู้ให้เช่าทั้งสิ้น

ข้อที่ 14 กำหนดยื่นซองประมูลในวันที่ 29 ธันวาคม 2558 เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 11.00 น. ณ ฝ่ายผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลตำบลบางตะบูน โดยถือเวลาตามนาฬิกาของเทศบาลเป็นมาตรฐาน และกำหนดเปิดซอง ในวันที่ 29 ธันวาคม 2558 เวลา 11.30 น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลบางตะบูน

ข้อที่ 15 เทศบาลตำบลบางตะบูนสงวนสิทธิ์ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าอสังหาริมทรัพย์ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลก็ได้ ทั้งนี้ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆทั้งสิ้น

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2558



(นายชัยยศ สงวนทรัพย์)

นายกเทศมนตรีตำบลบางตะบูน

..... ปลัดเทศบาล

..... รองปลัดเทศบาล